

Documento contenente le informazioni chiave

SCOPO: Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

I CFD sono strumenti complessi e comportano un alto rischio di perdere denaro rapidamente a causa della leva finanziaria. Il 75,02% dei conti degli investitori al dettaglio perde denaro negoziando CFD con Instant Trading EU Ltd. Dovresti considerare se comprendi come funzionano i CFD e se puoi permetterti di correre il rischio elevato di perdere i tuoi soldi.

Prodotto

NOME DEL PRODOTTO: CFD ETF sintetici (SETFCFD)

Produttore PRIIP: Instant Trading EU Ltd.

Autorità competente: Cyprus Securities and Exchange Commission (la "CySEC" o "Commissione") con numero di licenza 266/15

19 febbraio 2025

 www.instaforex.eu

 support@instaforex.eu

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione

Cos'è questo prodotto?

Tipo: Un contratto per differenza derivato ("CFD") Over the Counter ("OTC") – CFD ETF sintetici.

Obiettivi:

- CFD ETF sintetici non è uno strumento quotato in borsa, ma viene negoziato come contratto over-the-counter tra te e Instant Trading EU Ltd.
- Un CFD ETF sintetici ti consente di avere accesso ai movimenti di prezzo della ETF. Un'operazione CFD è un accordo tra te e Instant Trading EU Ltd per scambiare la differenza di prezzo dell'asset sottostante nel corso del tempo. Un CFD ETF sintetici può essere negoziato aprendo una posizione long o short, a seconda della tua visione del mercato.
- Un CFD ETF sintetici non è soggetto a leva finanziaria, pertanto richiede un deposito completo per raggiungere il valore nozionale della posizione.

Investitore al dettaglio previsto:

Questo prodotto è destinato agli investitori che desiderano accedere all'ETF sottostante e che comprendono che, detenendo questo strumento, ricevono accesso all'asset sottostante con leva finanziaria e possono subire perdite superiori al margine iniziale depositato per aprire la posizione. Tuttavia, è importante notare che ESMA stabilisce che le perdite registrate da un investitore al dettaglio non possono, complessivamente, superare i fondi investiti in un conto CFD al dettaglio. Pertanto, la società fornisce una protezione contro il saldo negativo, come spiegato di seguito con un esempio.

Ad esempio, supponiamo che depositi 10.000 € nel tuo account CFD al dettaglio e apri una posizione lunga su questo strumento con un valore nozionale di 5.000 €. Il margine iniziale pagato per aprire la posizione è di 5.000 € poiché non è prevista alcuna leva finanziaria per questo prodotto. Se la posizione perde più di 5.000 €, verrà chiusa per soddisfare i requisiti di chiusura del margine del 50%. E se si verifica una perdita maggiore del patrimonio netto totale depositato, la perdita dei clienti al dettaglio sarà limitata alla perdita iniziale di 10.000 €.

Vantaggi assicurativi: Nessuno

Scadenza: Lo strumento CFD ETF sintetici non ha una data di scadenza. Non esiste un periodo di detenzione dell'investimento predefinito o una scadenza implicita nel contratto per questo strumento; si tratta di un investimento a tempo indeterminato da acquistare e vendere a tua discrezione. Per gli orari di negoziazione, consulta il sito web di ITEU.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

L'indicatore sintetico di rischio è una guida al livello di rischio associato a questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa di movimenti di mercato.

 **Indicatore di rischio:** Rischio minore 1 2 3 4 5 6 7 Rischio maggiore

Indica la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa di movimenti di mercato o dell'incapacità di Instant Trading EU Ltd (ITEU) di adempiere alle proprie obbligazioni di pagamento. Abbiamo attribuito a questo prodotto il grado di rischio più alto, 7 su 7, riflettendo il potenziale di perdite significative in condizioni di mercato sfavorevoli. **Sii consapevole del rischio del cambio. Quando negozi un CFD denominato in una valuta diversa dalla valuta base o da una valuta detenuta sul tuo conto presso di noi, tutti i margini, i profitti, le perdite e i crediti o addebiti finanziari relativi a quel CFD saranno calcolati nella valuta in cui il CFD è denominato. Questo rischio non è considerato nell'indicatore di rischio sopra riportato.** In determinate circostanze, se il tuo conto non dispone di fondi sufficienti per soddisfare i requisiti di margine applicabili, le tue posizioni aperte verranno liquidate. **La perdita totale che potresti subire potrebbe superare significativamente il requisito di margine iniziale, ma non supererà l'equity presente nel tuo conto CFD al dettaglio.** Potresti non essere in grado di chiudere facilmente la tua posizione o potresti essere costretto a vendere a un prezzo che incide negativamente sul profitto o sulla perdita realizzata. I mercati potrebbero scendere durante la notte e potremmo non essere in grado di chiudere la tua posizione a un prezzo che eviti perdite superiori al

marginale iniziale depositato. Inoltre, se Instant Trading EU Ltd non fosse in grado di adempiere alle proprie obbligazioni di pagamento, potresti perdere l'intero investimento.

Scenari di performance:

Gli sviluppi futuri del mercato non possono essere previsti con precisione. Gli scenari presentati sono solo indicativi di alcuni possibili risultati basati su rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.

Gli scenari presentati sono stime della performance futura basate su dati storici che mostrano come il valore di questo investimento sia variato nel tempo. I tuoi rendimenti dipenderanno dalle performance del mercato e da quanto tempo deterrai il CFD. I vari scenari dimostrano i potenziali rendimenti in diverse condizioni di mercato e non tengono conto della possibilità che potremmo non essere in grado di adempiere alle nostre obbligazioni di pagamento nei tuoi confronti. Questo documento contenente informazioni chiave si applica a tutti i CFD. Per ogni operazione effettuata, sei responsabile di scegliere lo strumento CFD, determinare quando aprire e chiudere la posizione, decidere la dimensione dell'operazione (rischio) e se utilizzare strumenti di mitigazione del rischio (come gli ordini stop-loss).

Le performance e i rischi associati a questo prodotto sono influenzati da una serie di fattori, alcuni dei quali sono determinati dal cliente, come il periodo di detenzione e la dimensione della posizione.

Le ipotesi utilizzate nell'analisi della performance sono descritte di seguito:

CFD su XLK.etf	Scenari prestazionali
Prezzo di apertura XLK.etf	239.20
Periodo di detenzione	1 giorno
Valore dell'investimento	€20,000
Leva finanziaria	1:1 (nessuna leva finanziaria)
Requisito di margine	€20,000.00

Scenari di performance:

Scenari (supponendo un investimento di 10000 EUR detenuto per 1 giorno):		Volatilità bassa	Volatilità media	Volatilità alta
Scenario di stress	Profitto/Perdita al netto dei costi	-€1,795.00	-€2,470.00	-€2,530.00
	Variazione del prezzo dell'asset sottostante	-3.59%	-4.94%	-5.06%
	Rendimento giornaliero	-17.95%	-24.70%	-25.30%
Scenario sfavorevole	Profitto/Perdita al netto dei costi	-€1,272.50	-€1,927.50	-€2,122.50
	Variazione del prezzo dell'asset sottostante	-2.55%	-3.86%	-4.25%
	Rendimento giornaliero	-12.73%	-19.28%	-21.23%
Scenario moderato	Profitto/Perdita al netto dei costi	-€750.00	-€1,385.00	-€1,715.00
	Variazione del prezzo dell'asset sottostante	-1.50%	-2.77%	-3.43%
	Rendimento giornaliero	-7.50%	-13.85%	-17.15%
Scenario favorevole	Profitto/Perdita al netto dei costi	€1,272.50	€1,927.50	€2,122.50
	Variazione del prezzo dell'asset sottostante	2.55%	3.86%	4.25%
	Rendimento giornaliero	12.73%	19.28%	21.23%

Cosa accade se il Instant Trading EU Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Tutti i fondi dei clienti detenuti dalla Società sono conservati in conti bancari segregati, separati dai fondi propri della Società, e tutelati presso istituti di credito altamente affidabili in Europa. La Società effettua riconciliazioni interne ed esterne giornaliere, come richiesto dalla CySEC e in conformità con i regolamenti MiFID II, per garantire che mantenga fondi sufficienti nei conti dei clienti a copertura di tutti i fondi dei clienti.

Nell'improbabile eventualità che la Società non sia in grado di effettuare i pagamenti, i clienti possono contattare il Fondo di Compensazione degli Investitori (ICF). L'ICF è il fondo statutario di ultima istanza per i clienti delle Società di Investimento Cipriote (CIF). Il fondo fornisce un risarcimento fino a 20.000€ per cliente idoneo se la Società non è in grado di adempiere alle proprie obbligazioni finanziarie. L'importo effettivo del risarcimento pagato dall'ICF dipenderà dai dettagli della richiesta. L'ICF è un organismo indipendente istituito ai sensi della Legge sui Servizi e Attività di Investimento e Mercati Regolamentati del 2007. La Società è membro dell'ICF, in quanto autorizzata e regolamentata dalla CySEC (Numero di Licenza: 266/15).

Quali sono i costi?

La diminuzione del rendimento ("RIY") rappresenta l'impatto che i costi totali che paghi avranno sul rendimento dell'investimento che potresti ricevere. I costi totali includono i costi una tantum, ricorrenti e accessori. L'importo indicato riflette i costi cumulativi associati al prodotto stesso per un periodo di detenzione stimato di un (1) giorno. La tabella presuppone un investimento di 20.000€ per un prodotto con un valore nozionale di 20.000€. Le cifre sono approssimative e potrebbero cambiare in futuro.

Costi nel tempo:

La persona che ti vende o ti consiglia su questo prodotto potrebbe addebitarti costi aggiuntivi. In tal caso, questa persona ti fornirà informazioni dettagliate su tali costi e illustrerà l'impatto di tutti i costi sul tuo investimento nel tempo.

Investimento di 20.000 EUR	Se incassi dopo 1 giorno:
Costi totali	€41.73
Impatto sul rendimento (RIY) per giorno	5.14%

Composizione dei costi

La tabella seguente mostra:

- L'impatto dei diversi tipi di costi.
- Il significato delle varie categorie di costi.

CFD ETF sintetici (Esempio: XLK.etf) *					
	Tipo di costo	ECN	ECN PRO	VIP	
Spread*	Una tantum	5	5	5	Lo spread è la differenza tra il prezzo bid (sell) e il prezzo ask (buy).
Swap (tasso di rollover)**	Ricorrente	-15%	-15%	-15%	Lo swap (tasso di rollover) è il rendimento da interessi netti su una posizione in valuta detenuta durante la notte da un trader.
Commissioni***	Una tantum	0.04%	0.025%	0.01%	La commissione è il costo applicato da un broker di investimento per eseguire le operazioni per conto di un trader.
Spese accessorie	Commissione di performance	n/a	n/a	n/a	Le spese accessorie, note anche come extra, sono mance e altre commissioni o costi minori sostenuti in aggiunta al servizio, al prodotto o all'evento principale fornito durante le attività commerciali.
	Costi sostenuti	n/a	n/a	n/a	

* Lo spread mostrato è lo spread variabile medio in pip

** Gli swap sono mostrati come percentuale annua

*** La commissione è mostrata per transazione (per lato)

Effetto composto dei costi	Spread (in pip)	Valore dello spread in EUR	Commissione	Valore della commissione in EUR	Swaps 1 notte	Valore degli swap in EUR	P/L	Profitto netto	Costi totali	% dei costi sul rendimento
ECN	5	€4.62	0.04%	€16.96	-15%	€8.83	€344.10	€313.69	€30.41	8.84%
PRO	5	€4.62	0.025%	€10.60	-15%	€8.83	€344.10	€320.05	€24.05	6.99%
VIP	5	€4.62	0.01%	€4.24	-15%	€8.83	€344.10	€326.41	€17.69	5.14%

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione consigliato (minimo richiesto): Nessuno

Non esiste un periodo di detenzione raccomandato o minimo per questo prodotto. Puoi scegliere di chiudere la tua posizione in qualsiasi momento senza alcuna conseguenza, oltre all'interruzione dell'accesso all'asset sottostante in quel momento. La chiusura anticipata può verificarsi nel caso in cui il tuo conto non abbia fondi sufficienti per soddisfare i requisiti di margine per la tua posizione, a causa di determinate azioni aziendali che influenzano la tua posizione o se Instant Trading EU LTD, per altre ragioni, decide di chiudere il CFD o se Instant Trading EU LTD diventa insolvente.

Come presentare reclami?

I reclami devono essere inviati tramite e-mail a compliance@instaforex.eu. Una copia della procedura di gestione dei reclami della Società è disponibile [qui](#).

Se non sei soddisfatto della decisione finale della Società, hai il diritto di presentare un reclamo al Financial Ombudsman a:

<http://www.financialombudsman.gov.cy>.

Altre informazioni rilevanti

Ulteriori documenti importanti, tra cui ma non solo Termini e Condizioni, Politica di esecuzione degli ordini, Informativa sulla privacy, Informativa sui rischi e Informativa Pillar III, sono disponibili [qui](#).

È essenziale che tu legga attentamente e comprenda pienamente questi documenti prima di aprire un conto o iniziare a fare trading con la Società.